



Hoteles City Express Anuncia sus Indicadores Hoteleros Correspondientes a junio 2022 (BMV:HCITY)

Ciudad de México, a 12 de julio de 2022 – Hoteles City Express, S.A.B. de C.V. (“Hoteles City Express” o “la Compañía”) (BMV: HCITY), anuncia sus Indicadores hoteleros de junio 2022.

La ocupación de la cadena al mes de junio 2022 está calculada sobre una base de 153 hoteles y 17,478 habitaciones en operación. Durante el mes de junio, la Compañía no tuvo ninguna apertura de hoteles.

	jun-22	jun-21	Variación	jun-19	Variación	% De Recuperación VS. 2019
Ocupación	55.1%	41.0%	14.1pp	58.4%	(3.3pp)	94%
Tarifa Promedio	\$ 1,108	\$ 1,011	9.6%	\$ 999	10.9%	111%
RevPAR	\$ 611	\$ 414	47.3%	\$ 583	4.7%	105%

Las siguientes gráficas muestran la tendencia de recuperación en tarifas y ocupaciones comparadas contra 2019, un año estable para la base de comparación. Durante el mes de junio, la ocupación alcanzó una recuperación del 94% al compararlo con el mismo periodo del año 2019. La tarifa mostró un incremento de 11% vs 2019, situando el RevPAR en \$611 pesos. Lo anterior representó una recuperación del 105% para el RevPAR vs. 2019 (año estable para comparación).

Durante junio, continúa el enfoque en la estrategia comercial de la cadena para la optimización de la tarifa con el objetivo de absorber el incremento en la inflación. Consideramos que lo anterior se ha convertido en el reto principal de la cadena, con lo cual esperamos terminar el año con incrementos en tarifa por encima de los niveles actuales de inflación. Del mismo modo hemos observado mayor actividad en zonas metropolitanas gracias a un mayor movimiento en los corporativos y esperamos una recuperación paulatina del sector automotriz, que principalmente beneficiará la zona del Bajío.

HOTELES CITY.

CITY CENTRO. CITY EXPRESS Suites.

CITY EXPRESS PLUS.

cityexpress hoteles

cityexpress Junior

CityPremios. Rewards by Hoteles City



CONTACTOS DE RELACIÓN CON INVERSIONISTAS:

Héctor Vázquez Montoya

Finanzas Corporativas y RI

Teléfono: +52 55-5249-8067

Correo: hvazquez@hotelescity.com

Damian Fraser

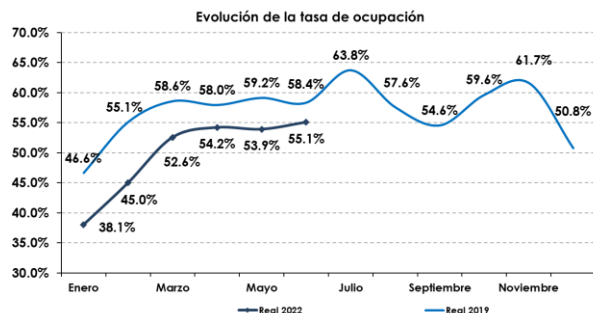
Miranda IR

Teléfono: +52 55-5402-1295

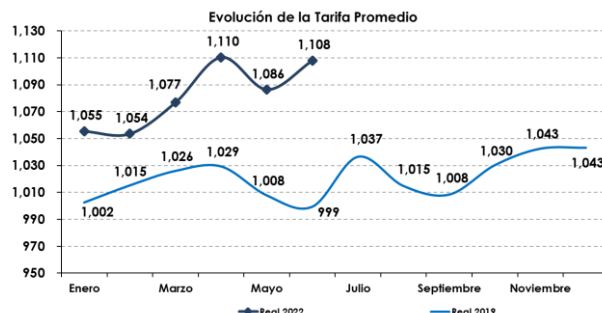
Correo: damian.fraser@miranda-partners.com



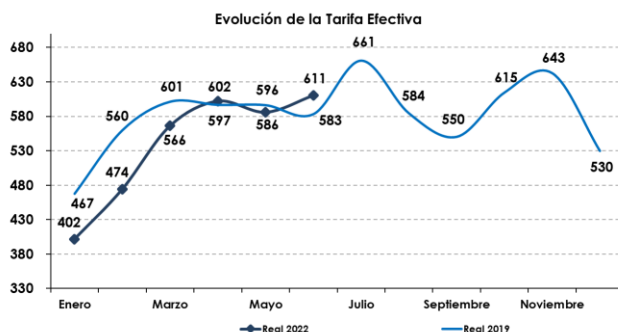
Evolución Ocupacion Cadena



Evolución Tarifa Promedio Cadena

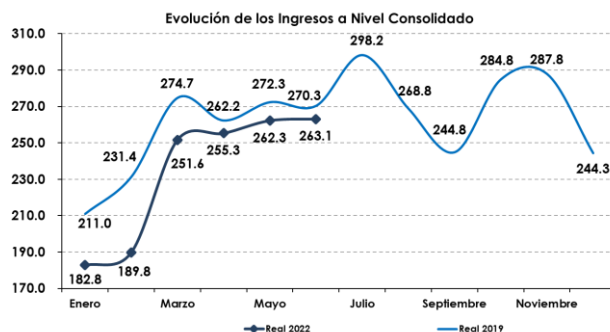


Evolución Tarifa Efectiva Cadena



Finalmente, los ingresos a nivel consolidado para junio registraron un monto de \$263.1 millones, lo cual representó una recuperación del 97.3% (vs el año estable 2019). Aun con la ciclicidad de la industria, la compañía ha logrado minimizar la diferencia mostrando una tendencia positiva entre los ingresos registrado en 2022 y 2019.

Evolución Ingresos Consolidados



Sobre Hoteles City Express:

Hoteles City Express considera ser la cadena de hoteles de servicios limitados líder y con mayor crecimiento en México en términos de su número de hoteles, número de cuartos, presencia geográfica, participación de mercado e ingresos. Fundada en 2002, Hoteles City Express se especializa en ofrecer alojamiento cómodo y seguro, de alta calidad, y a precios accesibles, a través de una cadena de hoteles de servicios limitados orientados a los viajeros de negocios de origen nacional principalmente. Con 153 hoteles ubicados en México, Costa Rica, Colombia y Chile, Hoteles City Express opera cinco marcas distintas: City Express, City Express Plus, City Express Suites, City Express Junior y City Centro, con el fin de atender diferentes segmentos del mercado en el que se enfoca. En junio de 2013, Hoteles City Express completó su oferta pública inicial de acciones y comenzó a cotizar en la Bolsa Mexicana de Valores bajo la clave de pizarra "HCITY", así mismo, el 8 de octubre de 2014 Hoteles City Express completó una oferta pública subsecuente de acciones con el objetivo de acelerar su crecimiento en nuevos hoteles en los próximos años.

Para mayor información, favor de visitar nuestra página web: <https://www.cityexpress.com/inversionistas/>